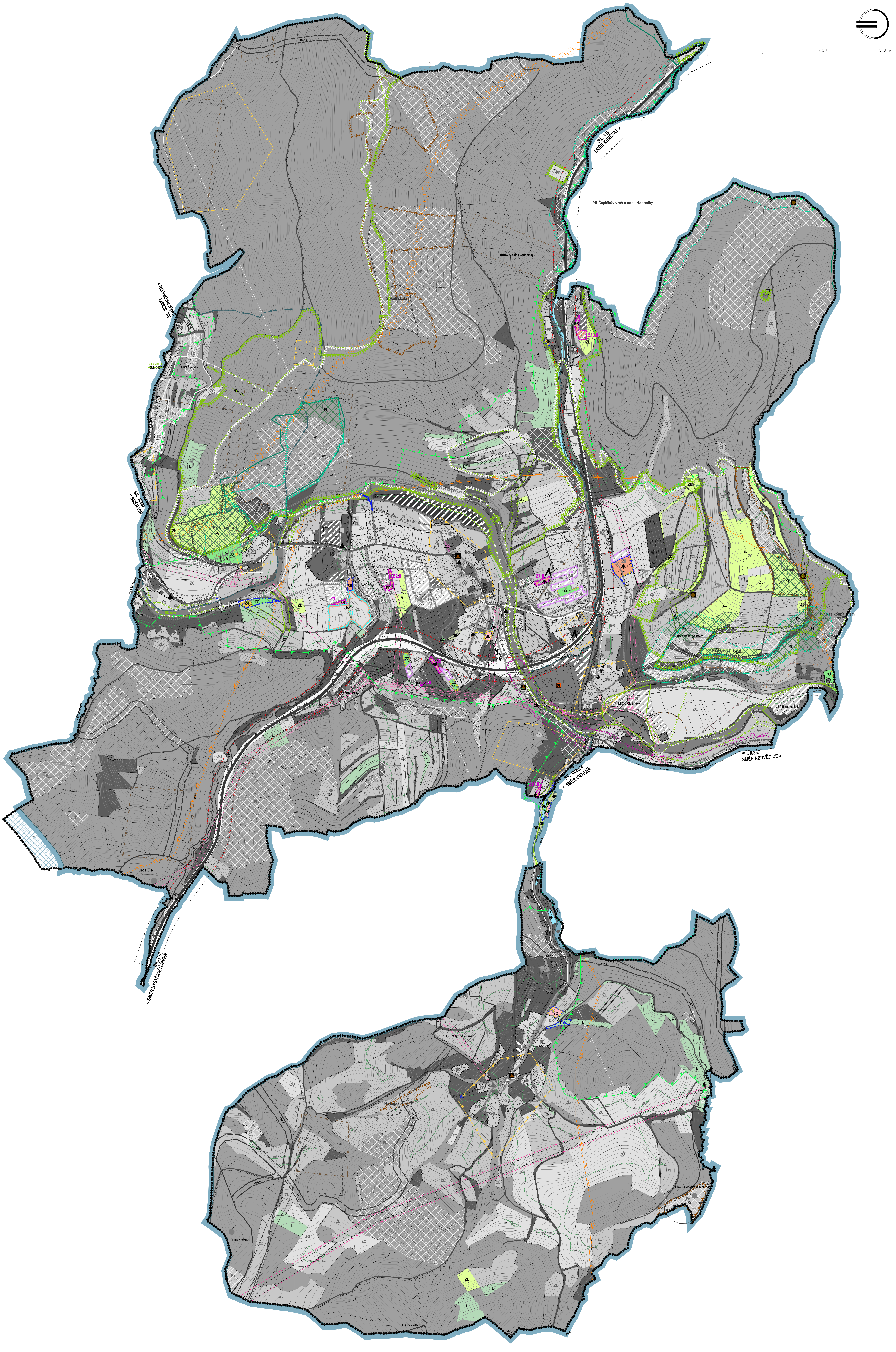
0
250
500 m
SIL. I/19
SMĚR KUNŠTÁT >
PR Čepičkův vrch a údolí Hodoníky
NRBC 62 Údolí Hodonínky
Sokolí skála
LBK 15
SIL. III/3871
SMĚR PROSETÍN >
K127MH
NRBK 127
LBC Končiny
SIL. II/387
< SMĚR VÍR
PP U Hamru
LBC Hamry
LBC U Borovce
RK R20
LBC Jahodná
LBC Luzník
SIL. I/19
< SMĚR BYSTŘICE N./PERN.
LBC Horky
Z1.II
Z2.II
Z7.II
Z10.II
P1
LBC U Olešničky
LBC Nad koupalištěm
PP Nad koupalištěm
LBC U koupaliště
V úvozech
CD1-DK23
SIL. II/387
SMĚR NEDVĚDICE >
SIL. III/3874
< SMĚR VRTĚŽÍR
LBC Vrtěžírské louky
Na Kopci
LBC Křižnice
LBC V Zadech
LBC Na Vrtěžírském potoce
Kudlen
LBK 1
LBK 2
LBK 4
LBK 5
LBK 6
LBK 7

grafické znázornění			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
stab.	návrh	rezerv.	
🟧	▨	▭	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH (BR)
🟨			PLOCHY REKREACE RODINNÉ (RR)
🟪			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (OV)
■			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (VP)
■			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
■			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ - POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ (DSk)
🟦			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VH)
🟩			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY (ZL)
🟩			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZAHRADY A SADY (ZZ)
🟩			PLOCHY LESNÍ (L)
▩			PLOCHY PŘÍRODNÍ NA POZEMCÍCH PUPFL (Pl)
▩			PLOCHY PŘÍRODNÍ NA POZEMCÍCH ZPF (Pz)
■			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODNÍ (NP)

POZNÁMKA:

- V LEGENDĚ SE MĚNÍ TEXT "HRANICE PŘESTAVBOVÝCH PLOCH" NA "HRANICE PLOCH PŘESTAVBY"
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE HE SITUOVÁNO V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR.
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z3.I A Z8.I BYLY VYŘAZENY PO SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ

grafické znázornění	popis
●●●●●	RUŠENÁ HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
▒	VÝZNAMNÁ RUŠENÁ ČÁST ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
▭	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
—■—	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
—×—▲—	RUŠENÉ VYZNAČENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
▲▲▲	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ AKTUALIZOVANÉ K DATU 01.07.2021
▭	RUŠENÁ ZASTAVITELNÁ PLOCHA PLATNÉHO ÚP
Zx.II	VYZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY Č. II S OZNAČENÍM - ZASTAVITELNÁ PLOCHA
▭	AKTUALIZOVANÁ HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY PLATNÉHO ÚP
▭	AKTUALIZOVANÁ HRANICE PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY PLATNÉHO ÚP
—×—×—	RUŠENÉ VYZNAČENÍ UPRAVENÉHO KORIDORU PRO HOMOGENIZACI STÁVAJÍCÍHO TAHU SILNICE I/19 ZE ZÚR KRAJE VYSOČINA (DK02)
—×—×—	RUŠENÉ VYZNAČENÍ KORIDORU PRO HOMOGENIZACI SILNICE II/387 ZE ZÚR KRAJE VYSOČINA (DK23)
CD1-DK23	KORIDOR PRO HOMOGENIZACI STÁVAJÍCÍHO TAHU SILNICE II/387 DLE ZÚR KRAJE VYSOČINA (DK23)
- - - -	RUŠENÉ OCHRANNÉ PÁSMO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ, PŘÍRODNÍ PAMÁTKY, REZERVACE
┴┴┴┴	OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ
▲·▲·▲	RUŠENÉ VYZNAČENÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE
▲▲▲▲▲	RUŠENÉ VYZNAČENÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
△△△△△	RUŠENÉ VYZNAČENÍ NÁVRHU PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
▲·▲·▲	PŘÍRODNÍ REZERVACE ČEPIČKŮV VRCH
▲▲▲▲▲	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
▲·▲·▲	RUŠENÉ VYZNAČENÍ PŘÍRODNĚ CENNÉ LOKALITY
△△△△△	EVIDOVANÁ LOKALITA OCHRANY PŘÍRODY
△·△·△	RUŠENÉ VYZNAČENÍ "ČESKÁ" NATURA
—△—	EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
○ ○	DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
△	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
—▲—	BIOTOP VELKÝCH SAVCŮ
┴┴┴	LOKALITA VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ
—×—×—	RUŠENÉ VYZNAČENÍ PRVKŮ ÚSES
▲▲	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
▽·△·▽	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
▭	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
—·—	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
—·—	RUŠENÉ VYZNAČENÍ - VZDÁLENOST 50 M OD KRAJE LESA
—·—	VZDÁLENOST 50 M OD KRAJE LESA
—○	RUŠENÉ VYZNAČENÍ - PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
●	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
▲	VÁLEČNÝ HROB, PIETNÍ MÍSTO
—▲—	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 1. KATEGORIE
—▲▲—	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2. KATEGORIE
┬┬┬	RUŠENÉ OCHRANNÉ PÁSMO PIETNÍ HŘBITOVA
—·—	RUŠENÉ OCHRANNÉ PÁSMO STŘEDISEK ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY
- - - -	RUŠENÉ VYZNAČENÍ OCHRANNÉHO PÁSMA ČOV
┴┴┴	NÁVRH LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍCH VLIVŮ ČOV
——	RUŠENÉ VYZNAČENÍ OCHRANNÉHO PÁSMA EL. VEDENÍ VN A VVN
- - - -	OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ VN - STAV
- - - -	OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ VVN - STAV
☒	STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
◠	RUŠENÉ OCHRANNÉ PÁSMO TVP ŠTĚPÁNOV NAD SVRATKOU

ÚZEMNÍ PLÁN ŠTĚPÁNOV NAD SVRATKOU

ZMĚNA č. II.A - ODŮVODNĚNÍ

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 1/10/20 DATUM : ŘÍJEN 2022
POŘIZOVATEL : MěÚ BYSTŘICE NAD PERN., ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
ZPRACOVATEL : PAVEL ONDRÁČEK, STUDIO P, NÁDRAŽNÍ 2186/52, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
SPOLUPRÁCE : ING. ARCH. JAN PSOTA, ČKA 1042

VÝKRES ČÍSLO : ZIIA.01 MĚŘÍTKO : 1:5000

KOORDINAČNÍ VÝKRES