

Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Štěpánov nad Svratkou

konané dne 19. 9. 2017 v 18:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Boháčové Alena, Čuprová Saša, Horák Augustin, Bc. Juřík Ladislav, Mgr. Kobzová Ladislava, Mgr. Kubík Vratislav, Mgr. Kubíková Stanislava, PaedDr. Kunčíková Šárka, Murčo Dušan, Opatřil Milan, Ostrýž Otakar, Stárek Pavel, Špaček Petr, Vícha Dušan

Omluveni:

Čupr Zdeněk

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise, zapisovatele zápisu, ověřovatelů zápisu a zařazení nového bodu programu:
- Smlouva č.: 1040009872/019 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městys Štěpánov nad Svratkou a E.ON ČR, s.r.o.
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva, zpráva o činnosti rady městyse, výborů a komisí
4. Výzva k podání návrhů k aktualizaci Strategického plánu rozvoje Štěpánova nad Svratkou a návrhů pro rozpočet 2018
5. Zpráva o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření městyse Štěpánov nad Svratkou za leden - červen 2017
6. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy - ZŠ a MŠ Štěpánov nad Svratkou s obcemi Ujčov a Koroužné
7. Žádost o prodej části obecního pozemku parcelní číslo 183/7
8. Smlouva o dílo s dodavatelem na akci: "Snížení energetické náročnosti - Kulturní Dům s restaurací a penzionem Štěpánov"
9. Rozpočtová opatření č. 6, 7, 8/2017
10. Různé, diskuze, závěr

K bodu 1: Zahájení.

Jednání zastupitelstva zahájila starostka městyse a seznámila zastupitele s programem jednání.

K bodu 2: Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Starostka městyse přednesla návrh na složení návrhové komise ve složení p. Otakar Ostrýž a p. Pavel Stárek.

Hlasování:

Pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi ve složení p. Otakar Ostrýž a p. Pavel Stárek.

Starostka přednesla návrh na zapisovatele - Mgr. Boháčové Alena.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zapisovatele Mgr. Boháčovou Alenu.

Dále starostka podala návrh na ověřovatele zápisu - Bc. Ladislav Juřík a Mgr. Vratislav Kubík.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Vratislava Kubíka a Bc. Ladislava Juříka.

Starostka městyse přednesla návrh na zařazení nových bodů programu:

- Smlouva č.:1040009872/019 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městys Štěpánov nad Svratkou a E.ON ČR, s.r.o.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení nových bodů programu:

Bod č. 10:

Smlouva č.:1040009872/019 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městys Štěpánov nad Svratkou a E.ON ČR, s.r.o.

K bodu č. 3: Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva.

Na zasedání zastupitelstva dne 20. 6. 2017 bylo uloženo:

- starostce městyse jednat ohledně znečišťování ovzduší Železárnami - informace budou podány v rámci zprávy ekologické komise

- starostce městyse jednat s majitelem pozemku parc. č. 589/ 2 v k. ú. Štěpánov nad Svratkou o ceně - p. **XXXXXX** byl osloven, s prodejem pozemku nemá problém, požadovanou cenu předloží až po zvážení.

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva městyse.

Zpráva o činnosti rady městyse:

Zprávu o činnosti rady přednesla starostka městyse, seznámila zastupitele se závěry jednání:

1. Rada projednala doplnění rozpočtového opatření č. 5:
 - přesun čokolád z daru na prodej, částka 5.500,- Kč
 - navýšení materiál hřiště, částka 1.000,- Kč
 - SDH přesun z opravy na služby, částka 5.000,- Kč
 - vyjmuta částka 5.300,- Kč konsolidační příspěvek pro Mikroregion - kino + čtení
 - elektropráce penzion - navýšení 96.500,- Kč
- Rada městyse schválila RO č. 5, 6, 7/2017 v předloženém znění.
2. Rada souhlasila s ubytováním paní **XXXXXXXXXXXXXXXX** v č. p. 9 v bytě č. 4 s tím, že veškeré související poplatky budou řešeny dodatkem nájemní smlouvy.
3. Rada městyse schválila změnu okenních výplní v projektu zateplení KD z typu ditherm na typ triterm na základě doporučení projektanta Ing. **XXXXXXXXXXXXXXXX**.
4. Rada projednala opravu mostu v Borovci a schválila opravu zábradlí p. **XXXXXXXXXXXXXXXX**, dále bylo provedeno zabetonování patky místními obyvateli. Veškerý materiál byl hrazen z prostředků městyse, byl proveden nátěr zábradlí.
5. Rada se zabývala dešťovou kanalizací u školy-provedeno pročištění, nutné objednat odbornou firmu. Dešťová kanalizace u bytovky - provedeno šetření, vzlínání vody do bytů není způsobeno kanalizací.
6. Rada městyse schválila promítání letního kina ve dnech 20. - 23. 7. 2017 a navýšení finančních prostředků na promítání na částku 4.300,- Kč.
7. Rada schválila vyvěšení záměru na prodej pozemku parc.č. 183/7 v k. ú. Olešnička.
8. Rada městyse vzala na vědomí nabídku TS na navýšení počtu kontejnerů a uložila starostce vyvolat jednání se zástupci OÚ Koroužné k zajištění kontejnerů na tříděný odpad ve Švařci.
9. Rada schválila poskytnutí starých obrubníků a recyklátu na zbudování odstavné plochy p. **XXXXXXXXXXXXXXXX**.
10. Jednání rady se zabývalo odstraňováním následků bouřky 22. 7. 2017:
 - cesta k ovčínu (soukromý pozemek) oprava byla provedena
 - cesta u RD **XXXXXXXXXX** značně poškozena - naplavený nános na silnici č. 19 byl SDH odstraněn již v sobotu, další opravy proběhly za pomoci brigádníků
 - cesta na Vrtěžíři - proběhlo shrnutí
 - cesta k RD **XXXXXXXXXX** - plánováno navezení odvalu a zhutnění povrchu, instalace obrubníku u RD **XXXXXXXXXX**.
11. Rada schválila žádost n **XXXXXXXXXX** o nřeložku zábradlí u náhonu

13. Rada městyse schválila cenovou nabídku na dodávku a umístění 2 kusů dopravních zrcadel od firmy ZNAKOM v celkové výši 18.876,- Kč včetně DPH.
14. Rada projednala přípravu a průběh výběrového řízení na veřejné osvětlení chodníku od mapy ke hřbitovu. Výběrová komise dne 23. 8. 2017 posoudila celkem tři nabídky a doporučila přidělení zakázky firmě E.On, s.r.o. s nejnižší nabídkou ve výši 802.000,- Kč bez DPH - rada přidělení zakázky schválila. Bude usazeno celkem 12 sloupů s veřejným osvětlením a proveden průraz pod silnicí aby bylo připraveno kabelové vedení pro práce na druhé straně silnice, pokud by byla získána dotace.
15. Na základě osobního jednání s p. **XXXXYXXXX** byl termín pro ukončení nájmu kiosku stanoven na 31. 7. 2017.
16. Během prázdnin pracovalo na dohodu celkem 7 brigádníků, finanční náklady činí cca 5 tis. Kč na osobu.
17. Rada městyse schválila žádost manželů **XXXXXXXXXX** - připojení k inženýrským sítím pro stavební řízení k novostavbě parc.č. 321/3.
18. Rada městyse schválila zakoupení 40 kusů publikace „Žďársko z nebe“ v celkové hodnotě 16.000,- Kč bez DPH + 40ks přebalů za 27 Kč/ks bez DPH. Část ceny ve výši 8.000,- Kč bude řešena rozpočtovým opatřením, zbývající část ceny bude zahrnuta do rozpočtu na rok 2018.
19. Rada vzala na vědomí Protokol o kontrole hnojivá, č. 145/2017 ze dne 21. 4. 2017.
20. Rada městyse vzala na vědomí informace k výběrovému řízení na zateplení KD a podání žádosti o úvěr, uložila starostce oslovit Ing. **XXXXXXXXXXXX** ke zpracování znaleckého posudku budovy KD pro zástavní právo.
21. Rada schválila zakoupení křovinořezu STIHL 260 v hodnotě 18.000,- Kč.
22. Rada schválila zbudování další části asfaltového povrchu na kompostárně dle cenové nabídky firmy Colas v celkové výši 104 tis. Kč.
23. Rada schválila poskytnutí finančního příspěvku na rybářské závody mládeže - MRS z.s., pobočný spolek Nedvědice ve výši 2.000,- Kč.
24. Rada vzala na vědomí informace o jednání se zástupci KÚ Jihlava a ekologické komise v Železárnách Štěpánov - bližší informace v rámci zprávy o činnosti komise.
25. Rada vzala na vědomí studii AXIOM engineering s.r.o. na ošetření veřejné zeleně a uložila starostce informovat zastupitelstvo o možnostech čerpání dotace na obnovení veřejné zeleně.
26. Rada projednala žádost p. **XXXXXXXXXX** o připojení na vodovodní řád, případně zbudování náhradního zdroje - městys není povinen zajistit pro RD v extravilánu připojení na vodovodní řád či zbudování studny. V současné době probíhá jednání s VOV o možnosti prohloubení stávajícího zdroje u **XXXX** či po získání dotace prodloužení vodovodního řádu - nutnost provést hydrogeologický průzkum.
27. Rada se zabývala opravou kapličky na Vrtěžíři - dokončeny omítky, po postavení lešení bude proveden nátěr střechy.

28. Rada se zabývala zabezpečením soutěže Hry bez hranic - 16. 9. 2017 - doplnění družstva, ceny, stopky pro rozhodčí. Družstvo obsadilo 10. místo.

29. Rada projednala nabídku firmy RDesign k řešení zamítnuté žádosti o dotaci na SFDI na projekt chodník. Důvody neúspěchu znají, v nabídce zaručují 100% úspěšnost, jsou schopni budve spolupráci s projektantem, nebo i vlastními zástupci provést změny v projektové dokumentaci tak, aby nebyly ze strany SFDI žádné námitky. Dle cenové nabídky požadují za zpracování žádosti finanční částku 35.000,- Kč a v případě úspěchu pak 5% ze získané dotace. Rada vzala na vědomí nabídku firmy RDesign, doporučuje nabídku schválit a uložila starostce předložit nabídku firmy RDesign k projednání v zastupitelstvu 19. 9. 2017.

Hlasování:

Boháčová	pro	Čupr	nepřítomen	Čuprová	proti
Horák	pro	Ostrýž	pro	Juřík	pro
Kobzová	pro	Kubík	pro	Kubíková	pro
Kunčíková	pro	Murčo	pro	Opatřil	pro
Stárek	pro	Špaček	pro	Vích a	pro

Pro:13

proti: 1

zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse ukládá starostce vyvolat jednání s firmou RDesign o snížení cenové nabídky pro podání žádosti o dotaci na akci „Štěpánov nad Svratkou, zvýšení bezpečnosti pěší dopravy podél silnice 11/387“.

30. Rada městyse vzala na vědomí Studii Za městečkem na zasiťování pozemků, projekt bude zařazen do Strategického plánu s výhledem do roku 2022.

31. Rada městyse schválila změnu ceny dříví sortimentu 117 - smrk od 1. 9. 2017 ve výši 1.300,- Kč.

32. Rada městyse vzala na vědomí námitku p. JXXXXXXXXXXXXX proti prodeji pozemku 183/7 v k. ú. Olešnička, námitku považuje za neopodstatněnou, poněvadž přístup k nemovitosti z důvodu opravy je ošetřen stavebním zákonem.

33. Rada městyse projednala žádost p. XXXXXXXXXXXX a nemá námitek k projektové dokumentaci č. p. 112.

34. Rada projednala a doporučuje zapojit se do projektu „Kola pro Afriku“.

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o činnosti rady městyse.

Zprávu o činnosti finančního výboru přednesl Mgr. Vratislav Kubík:

Finanční výbor se od posledního zasedání nesešel, sejde se v měsíci listopadu.

Zprávu o činnosti ekologické komise:

Starostka městyse seznámila členy zastupitelstva s informací od p. **XXXXXXXX**, kdy na základě anonymů byly provedeny v Železárnách dvě kontroly ČIŽP - nebyly shledány žádné nedostatky, a tudíž byl podnět ze strany ČIŽP předán KÚ. Po telefonickém rozhovoru s vedoucí odboru ŽP KÚ bylo vyvoláno jednání v Železárnách se zástupci KÚ Jihlava, které se uskutečnilo 1. 9. 2017, kde byly předány veškeré doklady o jednání ekologické komise se zástupci Železáren. Na základě tohoto jednání byl vyslyšen požadavek na měření ovzduší. Byl osloven Zdravotní ústav v Jihlavě, v dotazu byly zjišťovány možnosti měření. V závěru bylo dohodnuto, že KÚ zajistí zpracování cenové nabídky a zároveň se zavázal, že se bude finančně podílet na tomto měření.

Sjednáním ekologické komise seznámil zastupitele p. Milan Opatřil:

Ekologická komise byla na jednání v Železárnách 7. 9. 2017. Upozornili jsme na hluk v nočních hodinách - bylo řešeno, šlo o pochybení jednotlivce. Zástupci Železáren informovali o výsadbě zeleně podél toku Hodůnky - pás různých dřevin široký cca 6 m a dlouhý 100 m, provedeno odhlučnění ventilátoru. Jednalo se o pachové zátěži, je připravována rozptylová studie. Měření, které by se mělo uskutečnit, by mělo být naplánováno na letní měsíce, kdy jsou stížnosti obyvatel na zápach nejčastější.

Zprávu o činnosti kulturní komise přednesla Mgr. Stanislava Kubíková:

Byla uskutečněna řada akcí, 24. 6. bylo zahájeno Štěpánovské kulturní léto, následovala Plaviáda, Štěpánovská lávka, letní kino a rozloučení s prázdninami - všechny akce byly vydařené, snad jen účast občanů by mohla být větší. Připravují se hody, slavnosti světýlek. Komise se sejde 4.10.

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o činnosti komisí a výborů.

K bodu č. 4: Výzva k podání návrhů k aktualizaci Strategického plánu rozvoje Štěpánova nad Svratkou a návrhů pro rozpočet 2018.

Veškeré návrhy na aktualizaci strategického plánu budou podány do 15.10. 2017, následně budou koncem měsíce projednány v komisi a bude připraven materiál pro příští zasedání zastupitelstva - aktualizace do roku 2022.

Návrhy pro rozpočet na rok 2018 - finanční výbor se bude zabývat rozpočtem do konce listopadu, do 19.12. se musí uskutečnit zasedání zastupitelstva k projednání rozpočtu.

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí výzvu k podání návrhů k aktualizaci Strategického plánu rozvoje Štěpánova nad Svratkou a návrhů pro rozpočet 2018.

K bodu č. 5: Zpráva o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření městyse Štěpánov nad Svratkou za leden - červen 2017.

Dne 11. 9. 2017 bylo provedeno dílčí přezkoumání hospodaření za leden - červen 2017, nebyly shledány žádné nedostatky.

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření městyse Štěpánov nad Svratkou za leden až červen 2017.

K bodu č. 6: Dohoda o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy - ZŠ a MŠ Štěpánov nad Svratkou s obcemi Ujčov a Koroužné.

Jednání zastupitelstva byl předložen návrh dohody o vytvoření společného školského obvodu - kapacita ZŠ je dostatečná, problémem je kapacita MŠ. V případě velkého zájmu o umístění dětí v MŠ ze spádového obvodu bude ředitelem ZŠ vydáno kritérium pro přijímání dětí. Je připravován projekt na vybudování samostatné jídelničky MŠ.

Hlasování:

Pro: 14 proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy - ZŠ a MŠ Štěpánov nad Svratkou s obcemi Ujčov a Koroužné. Zastupitelstvo městyse ukládá starostce Dohodu o vytvoření společného školského obvodu doplnit o bod: Strany se dohodly, že v případě investic pro rozšíření kapacity MŠ bude financování probíhat za spoluúčasti dotčených obcí Koroužné a Ujčov.

K bodu č. 7: Žádost o prodej části obecního pozemku parcelní číslo 183/7.

Starostka městyse předložila jednání zastupitelstva žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a žádost p XXXXXXXXXXXXXXX o prodej obecního pozemku, který je zaplacený a tudíž pro městys nedostupný. K tomuto prodeji přišla námitka p. XXXXXXXXXXXXXXX, se kterou starostka taktéž zastupitele seznámila. Důvodem námítky je dle p. XXXXXXX znemožnění přístupu k nemovitosti, čímž by bylo zabráněno možnosti jakékoliv opravy. Tuto námitku lze však považovat za neopodstatněnou, poněvadž přístup k nemovitosti z důvodu opravy je ošetřen stavebním zákonem.

Hlasování:

Boháčová	pro	Čupr	nepřítomen	Čuprová	proti
Horák	pro	Ostrýž	pro	Juřík	zdržel se
Kobzová	pro	Kubík	zdržel se	Kubíková	zdržela se
Kunčíková	pro	Murčo	zdržel se	Opatřil	zdržel se
Stárek	pro	Špaček	pro	Vícha	pro

Pro: 8

proti: 1

zdržel se: 5

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej části obecního pozemku parcelní číslo 183/7 v k. ú. Olešnička o výměře 46 m² XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za 50 Kč/ m². K celkové ceně bude připočtena DPH v předepsané výši. Kupující si zajistí kupní smlouvu, zaplatí návrh na vklad a daň z nabytí nemovité věci.

Hlasování:

Boháčová	pro	Čupr	nepřítomen	Čuprová	proti
Horák	pro	Ostrýž	pro	Juřík	zdržel se
Kobzová	pro	Kubík	zdržel se	Kubíková	zdržela se
Kunčíková	pro	Murčo	zdržel se	Opatřil	proti
Stárek	pro	Špaček	pro	Vícha	pro

Pro: 8

proti: 2

zdržel se: 4

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej části obecního pozemku parcelní číslo 183/7 v k. ú. Olešnička o výměře 52 m² XXXXXXXXXXXXXXXX za 50 Kč/ m². K celkové ceně bude připočtena DPH v předepsané výši. Kupující si zajistí kupní smlouvu, zaplatí návrh na vklad a daň z nabytí nemovité věci.

Ve 20:30 minut bylo přerušeno jednání zastupitelstva a byla vyhlášena desetiminutová přestávka. Jednání zastupitelstva pokračovalo v 20:40 hodin.

K bodu č. 8: Smlouva o dílo s dodavatelem na akci: "Snížení energetické náročnosti - Kulturní Dům s restaurací a penzionem Štěpánov".

Proběhlo výběrové řízení, byly podány celkem čtyři nabídky a zakázku vysoutěžila firma Staredo s.r.o, Nové Město na Moravě ve výši 4.867.000,- Kč bez DPH. Vyhlášená cena byla zhruba o jeden milion vyšší. Přiznaná částka dotace je 40%, která bude vyčíslena z této vysoutěžené ceny. Dofinancování bude řešeno pomocí úvěru. Jednání zastupitelstva je předložena smlouva o dílo s tímto dodavatelem.

Hlasování:

Pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o dílo s dodavatelem STAREDO, s.r.o., Nové Město na Moravě na akci: „Snížení energetické náročnosti - Kulturní dům s restaurací a penzionem Štěpánov“.

K bodu č. 9: Rozpočtová opatření č. 6, 7, 8/2017.

Hlasování:

Pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočtové opatření č. 6, 7, 8/2017 v předloženém znění.

K bodu č. 10: Smlouva č.: 1040009872/019 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městys Štěpánov nad Svratkou a E.ON ČR, s.r.o.

Starostka městyse předložila jednání zastupitelstva smlouvu o břemeni na pozemku, který získal městys v rámci anomálie, Na tomto pozemku byl zabudován nový sloup, a tudíž je dodatečně předložena smlouva o zřízení břemene. Částka vyčíslená za náhradu činí 2.000,- Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu č.: 1040009872/019 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městys Štěpánov nad Svratkou a E.ON ČR, s.r.o. na pozemek v k.ú. Štěpánov nad Svratkou parcelní číslo 1111.

K bodu č. 11: Různé, diskuze, závěr.

p. Čuprová - poškozený domeček na dětském hřišti, pobíhání psů po obci

p. Kubíková - zajištění bezpečnosti dětí na hřišti na Močidlech, odstranění reklamy na pergole u restaurace, rozšíření stezky k chatám podél Hodůnky

Usnesení:

Zastupitelstvo městyse ukládá starostce zajistit instalaci svodidel podél dětského hřiště na Močidlech.

p. Ostrýž - oprava sloupů v Záskalí

Na závěr jednání přečetla zapisovatelka usnesení z dnešního zasedání a jednání zastupitelstva ukončila starostka městyse.



Mgr. Alena Boháčová

místostarostka městyse



PaedDr. Šárka Kunčíková

starostka městyse